

Læserbrev: Nedrivning af Hans Ruths Vej 3 – "Saalt Hans hus"

25. juni 2017

På Plan- og miljøudvalgets møde den 6. juni 2017 besluttede man at nedrive denne ejendom fra 1850-erne, og som med sin placering bag Ruths Hotel er med til at skabe miljøet som mange søger.

"Forklaringen bag nedrivningen er ifølge arkitektfirmaet, at sommerhusets isolering er ringe, så varmen fiser ud af huset. Og så skal der være plads til hele familien på fem og deres mange venner, der forventes at komme på besøg og overnatte, når det nye hus står klar."

"Plan- og Miljøudvalgets begrundelse er at ejendommen ønskes nedrevet idet der grundet ombygninger og utilpassede udskiftninger, i sig selv er uden arkitektonisk værdi og lever ikke op til moderne ønsker vedr. planløsning, materialer og energi. Bygherren ønsker opført en ny og mere tidsvarende bolig med respekt for og i harmoni med det traditionsrige miljø."

Til det kan det siges, at intet er umuligt, idet denne ejendom kan isoleres med de produkter, der findes i dag, og som gør det muligt at minimere isoleringstykkelsen. Til begrundelsen "at huset er for lille" kan det siges, at man kunne have købt et andet eller gøre, som man altid har gjort i Skagen – bygge et anneks, hvilket der findes mange fine eksempler på i Højen.

Nedrivning af dette hus er mangel på pietetsfølelse for miljøet og sammenhængen, den er placeret i, og det der kommer, vil desværre blive en pastiche af et hus, som man tror, er et Skagens hus. Endvidere forsvinder historikken om huset.

Det værste i denne sag er faktisk udvalgsformandens udtalelse til Ekstra Bladet som betyder, at bygningsarven og kulturen står for fald i det gamle Skagen kommune. Byrådet, rådgivet af forvaltningen er åbenbart stemt for nedrive alt bare der er en minimal begrundelse for det.

Anders Brandt Sørensen citeret fra Ekstra Bladet:

"Ifølge Anders Brandt Sørensen, der er formand for Plan- og Miljøudvalget i Frederikshavns Kommune, gav udvalget lensgreveparret lov til at rive sommerhuset ned, fordi fordelene var større end ulemperne.

– Jeg vil give kritikerne ret i, at vi har mange smukke huse i vores kommune, men somme tider er vi nødt til at slække på ønskerne om at bevare, fordi vi godt kan forstå, at nogle stiller tidssvarende krav til deres ejendom. For eksempel hvad angår isolering, mere plads og højere til loftet.

Anders Brandt Sørensen forklarer desuden, at hvorvidt der skal gives lov til ombygning, baseres på en vurdering fra sag til sag.

– Det er svært at sige, hvor grænsen går. Det er de enkelte sager, vi tager op. Alle huse er bevaringsværdige i en eller anden grad. Hvis vi sagde, at dette ikke måtte blive revet ned, er der rigtig mange huse, man ikke må gøre noget ved, og man skal huske på, at det jo er mennesker, der bor i byen."

Med en sådan udtalelse og tidligere fra Anders Brandt Sørensen bliver man nervøs eller rettere bange for fremtiden. Foreningen for Bygnings- og Landskabskultur i Skagen og Råbjerg Sogne – i daglig tale kaldet By og Land – føler faktisk, at foreningen tages som gidsel af det kommunale system, da det som oftest er foreningen, der skal sige fra – sige fra til projekter som den kommunale administration skulle have sagsbehandlet og dermed vejledt bygherrerne om husenes bevaringsværdi, som skal respekteres.

Administrationen er nødt til at have medarbejdere, der ved hvordan man bevarer og vedligeholder på den bygningsmæssige og landskabelige side og kan rådgive, således at begrundelser som "vi kan ikke være i huset og have besøg af venner" eller "sommerhusets isolering er ringe, så varmen fiser ud af huset" ikke accepteres. Det

kræver viden, og det er nødvendigt hele tiden at være orienteret om udviklingen i restaurering og renovering.

Vi tror selvfølgelig ikke, at politikerne handler af ond vilje, men snarere på grund af uvidenhed, så rådgiverne og politikerne skal være bedre klædt på til at varetage forvaltningen af vores område, som endnu er værdsat af mange gæster. Derfor er det også med undren, at Turisthus Nord og Turistforeningen ikke bakker foreningen op, da de jo anfører, at en af turistattraktionerne er den unikke og smukke arkitektur – politikerne er jo ved at forringe byen og forvandle områdets miljø / karakter til en billig kopi.

Det er nødvendigt at stoppe de mange dispensationer fra lokalplanerne m.m., og der må ske noget, hvis byen skal reddes fra yderligere nedrivninger. Foreningen kan, når den spørges, give svar som fag- og lægfolk og altid efter en grundig vurdering, og vi har tidligere anmodet om, at der skabes dialog mellem de forskellige interesseforeninger i Skagen, administrationen samt byrådet, men det har åbenbart ingen interesse.

Vi håber, at lokalpolitikere vil være med til at værne om landets og vores kulturarv.

På vegne af

Foreningen for Bygnings- og Landskabskultur i Skagen og Råbjerg Sogne

Erik Vium