



FORENINGEN FOR BYGNINGS- OG LANDSKABSKULTUR I SKAGEN OG RÅBJERG SOGNE

Lokalplanforslag for Kandestederne

Foreningen for Bygnings- og Landskabskultur i Skagen og Raabjerg Sogne kan ikke acceptere det fremlagte lokalplanforslag for sommerhusområde og udvidet hoteldrift ved Kandestederne.

Er der et dokumenteret behov for flere sommerhuse eller ferielejligheder? Nej. Ved Potentialeplanens offentliggørelse i oktober sidste år omtalte daværende turistchef et fald i overnatninger på 120.000 på årsbasis.

Vi har allerede flere fejlslagne projekter: Skagen Nordstrand, hvor der er opført 3 Atelierhuse, 2 Strandgårde, og 100 fundamenter ligger skjult under sand og marehalm. Havhusene samme sted og samme situation. Skagen Lille Strand, 4 projekter, men intet byggeri. Tuxen Parken, en byggeplads i ruiner på 7. år og listen kunne fortsættes.

Kandestederne er kendt for sin hoteldrift gennem tiderne, Kandehus, Kokholms og Hjorts Hotel. Der lå stråtækte længehuse i læ af klitten, her boede man også, når man hellere ville bo på landet og ikke ved "Kande-Peter", og her havde Switzer sin første redningsstation, der ligger ved hjørnet af Dødningebakken. Disse bygninger var placeret i stor respekt for det storslåede landskab, som Miljøministeriet og Fredningsstyrelsen allerede i 1982 betegner som "Et af Danmarks større Nationale naturområder". Det drejer sig naturligvis om den store vandreklit Raabjerg Mile, der er internationalt kendt, og de store engarealer og klitterne ud mod Vesterhavet. Dette kulturlandskab, denne bygningskultur og denne kulturhistorie springer man "let og elegant" henover i denne skabelon af en lokalplan.

Vi og andre foreninger fremsendte i debatperioden vore bemærkninger, men de ses ikke at være fulgt op, tværtimod er antallet af sommerhuse udvidet fra 16 til 19.

Lokalplanforslaget er så ringe i sit indhold, at al anden gennemgang er overflødig.

Vi vil i stedet opfordre Frederikshavn Kommune til at alliere sig med fagligt kompetente landskabsarkitekter og arkitekter med lige netop den viden, der kræves, når det handler om de storslåede kulturlandskaber og kulturmiljøer i vore byer som Sæby og Skagen.

Sidst men ikke mindst vil der opstå problemer med spildevand og deraf følgende forurening fra de mange beboelser, hvis der ikke kloakeres.

*På vegne af Foreningen for Bygnings- og Landskabskultur i Skagen og Raabjerg Sogne, Poul Nedergaard Jensen, arkitekt, tidl. Lektor ved Institut for Den Arkitektoniske Kulturarv, Arkitektskolen Aarhus
<http://byoglandskagen.dk/>*